

Secretar general,
Istrate Loredana

PROCES – VERBAL,

Încheiat astăzi, **29.03.2023**, ora 15:00, la **ședința ordinară** a Consiliului Local Pechea.

Doamna Istrate Loredana, secretar general, efectuează prezența. Sunt prezenți în sală toți membrii Consiliului Local Pechea.

Doamna secretar informează membrii Consiliul Local Pechea că ședința este legal constituită și este publică.

Secretarul general al unității administrativ-teritoriale supune spre aprobare procesul-verbal încheiat în ședința ordinară din data de 27.02.2023.

Referitor la punctul 2 de pe ordinea de zi, din cadrul ședinței din data de 27.02.2023, cu privire la revocarea HCL nr. 64/24.11.2022 privind rezilierea contractului de concesiune nr. 6377/20.11.2000, încheiat între Consiliul Local Pechea, în calitate de concedent și A.F. TEODORESCU GEORGICĂ, în calitate de concesionar, domnul consilier Meca Marin intervine, cerând să se menționeze motivele rezilierii.

I se aduce la cunoștință domnului consilier Meca Marin, faptul că, având în vedere informarea doamnei inspector Apostol Emanoila, precum și cercetările efectuate în cadrul instituției, motivul rezilierii este inexistența contractului de concesiune.

Referitor la cererea FN/ 27.02.2023, a domnului consilier Ionașcu Viorel, domnul Meca Marin dorește a se completa procesul-verbal al ședinței cu mențiunea că singura acțiune pentru anulare act a fost depusă numai împotriva lui, pentru a i se anula acestuia contractele de concesiune.

Se aprobă procesul-verbal al ședinței din **27.02.2023** cu mențiunile prezentate, cu 17 voturi „**pentru**”.

Doamna secretar general al comunei, propune domnului consilier Meca Marin să preia conducerea lucrărilor de ședință, fiind președinte de ședință.

Se dă citire ordinii de zi:

- 1. Proiect de hotărâre privind: aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Pechea, județul Galați, pe anul 2023 și estimări pentru anii 2024-2026**
Inițiator: Mâncilă Mihăiță, primarul comunei Pechea
Aviz Comisia de Specialitate nr. 1
- 2. Proiect de hotărâre privind: aprobarea contului anual de execuție și situațiile financiare anuale – bilanțul contabil al bugetului local la data de 31.12.2022**
Inițiator: Mâncilă Mihăiță, primarul comunei Pechea
Aviz Comisia de Specialitate nr. 1
- 3. Proiect de hotărâre privind: acordarea unui stimulent financiar pentru fiecare copil nou-născut**
Inițiator: Mâncilă Mihăiță, primarul comunei Pechea
Aviz Comisia de Specialitate nr. 1, 2 și 3
- 4. Proiect de hotărâre privind: organizarea și sărbătorirea Zilei Comunei Pechea, județul Galați**
Inițiator: Mâncilă Mihăiță, primarul comunei Pechea
Aviz Comisia de Specialitate nr. 1, 2 și 3
- 5. Proiect de hotărâre privind: aprobarea modificării organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Pechea, județul Galați**
Inițiator: Mâncilă Mihăiță, primarul comunei Pechea
Aviz Comisia de Specialitate nr. 1, 2 și 3

6. **Proiect de hotărâre privind: nominalizarea de către Consiliul Local al comunei Pechea a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale ale secretarului general al comunei Pechea.**
Inițiator: Mâncilă Mihăiță, primarul comunei Pechea
Aviz Comisia de Specialitate nr. 1, 2 și 3
7. **Proiect de hotărâre privind: închirierea prin licitație publică a 6 boxe din incinta Pieței Agroalimentare din comuna Pechea, Județul Galați.**
Inițiator: Mâncilă Mihăiță, primarul comunei Pechea
Aviz Comisia de Specialitate nr. 3
8. **Proiect de hotărâre privind: aprobarea includerii în inventarul domeniului privat a unor terenuri identificate la nivelul comunei Pechea, județul Galați**
Inițiator: Mâncilă Mihăiță, primarul comunei Pechea
Aviz Comisia de Specialitate nr. 1, 2 și 3
9. **Proiect de hotărâre privind: aprobarea documentației tehnico-economică pentru investiția: „Consolidare, reabilitare, modernizare și dotare cămin cultural, str. Galați, nr. 252, sat Pechea, comuna Pechea, județul Galați”**
Inițiator: Mâncilă Mihăiță, primarul comunei Pechea
Aviz Comisia de Specialitate nr. 1, 2 și 3
10. **Proiect de hotărâre privind: predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Consolidare, reabilitare, modernizare și dotare cămin cultural, str. Galați, nr. 252, sat Pechea, comuna Pechea, județul Galați”**
Inițiator: Mâncilă Mihăiță, primarul comunei Pechea
Aviz Comisia de Specialitate nr. 1, 2 și 3
11. **Proiect de hotărâre privind: actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiție: „EXTINDERE ȘI MODERNIZARE - ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 4, ÎN COMUNA PECHEA, JUDEȚUL GALATI”**
Inițiator: Mâncilă Mihăiță, primarul comunei Pechea
Aviz Comisia de Specialitate nr. 1

Președintele de ședință **supune la vot ordinea de zi**, care se aprobă **în unanimitate**.

Domnul Mâncilă Mihăiță, inițiatorul proiectelor de hotărâre, le prezintă și le susține conform ordinii de zi aprobată. Acesta menționează că proiectele de hotărâre sunt însoțite de raportul de specialitate al compartimentului de resort și au fost dezbătute și avizate favorabil de către comisiile de specialitate ale Consiliului Local Pechea.

Se trece la pct. 1 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind: aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Pechea, județul Galați, pe anul 2023 și estimări pentru anii 2024-2026

Doamna contabil șef Marin Mariana, este prezentă în sală și dă citire raportului de specialitate cu privire la proiectul de hotărâre sus-menționat.

Domnul președinte de ședință propune consemnarea următorului aspect: în cadrul întâlnirilor de prezentare a ofertelor pentru achizițiile publice, să participe 2 consilieri locali în vederea analizării ofertelor.

Doamna contabil șef precizează faptul că există o procedură de achiziții publice care impune respectarea unor prevederi legale, în cazul de față fiind vorba doar de un deviz ofertă.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus-menționat, care se adoptă în unanimitate.

Urmează pct. 2 – Proiect de hotărâre privind: aprobarea contului anual de execuție și situațiile financiare anuale – bilanțul contabil al bugetului local la data de 31.12.2022

Doamna contabil șef Marin Mariana, dă citire raportului de specialitate cu privire la proiectul de hotărâre sus-menționat.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat, care se adoptă în unanimitate.

Se trece la pct. 3 - Proiect de hotărâre privind: acordarea unui stimulent financiar pentru fiecare copil nou-născut

Se poartă discuții cu privire la sumele prevăzute pentru acordarea unui stimulent financiar pentru fiecare copil nou-născut, precum și asupra condițiilor de acordare a sprijinului financiar.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus-menționat, care se adoptă în unanimitate.

Se trece la pct. 4 - Proiect de hotărâre privind: organizarea și sărbătorirea Zilei Comunei Pechea, județul Galați

Referitor la proiectul de hotărâre sus-menționat, membrii consiliului local discută despre însemnătatea zilei de 2 iunie, dată aleasă ca și sărbătoare locală.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus-menționat, care se adoptă în unanimitate.

Se trece la pct. 5 - Proiect de hotărâre privind: aprobarea modificării organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Pechea, județul Galați

Doamna secretar general prezintă detaliile necesare cu privire la proiectul de hotărâre sus-menționat, menționând modificările intervenite în cadrul organigramei și statului de funcții.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus-menționat, care se adoptă în unanimitate.

Se trece la pct. 6 - Proiect de hotărâre privind: nominalizarea de către Consiliul Local al comunei Pechea a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale ale secretarului general al comunei Pechea

Cu privire la proiectul de hotărâre de mai sus, au fost nominalizați doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale ale secretarului general al comunei Pechea, doamna Țâru Liliana și domnul Mușat Pavel-Cristian.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus-menționat, care se adoptă în unanimitate.

Se trece la pct. 7 - Proiect de hotărâre privind: închirierea prin licitație publică a 6 boxe din incinta Pieței Agroalimentare din comuna Pechea, Județul Galați.

Referitor la proiectul de hotărâre de mai sus, doamna secretar prezintă aspecte legate de închirierea spațiilor din cadrul Pieței Agroalimentare din comuna Pechea, răspunzând totodată domnilor consilieri care au cerut detalii despre gradul de ocupare al spațiilor comerciale din incinta Pieței.

Referitor la prețul de pornire al licitațiilor pentru închirierea celor 6 boxe, membrii consiliului local și-au exprimat acordul, prețul de pornire stabilindu-se la nivelul de 2.500 lei/boxă/an, preț aplicat și celorlalte societăți care dețin spații în chirie în incinta pieței.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus-menționat, care se adoptă în unanimitate.

Se trece la pct. 8 - Proiect de hotărâre privind: aprobarea includerii în inventarul domeniului privat a unor terenuri identificate la nivelul comunei Pechea, județul Galați

Doamna secretar menționează faptul că sunt depuse cereri în cadrul primăriei, din partea locuitorilor care nu au forme legale asupra proprietăților, parcurgându-se în acest fel etapele necesare intrării în legalitate. Pentru soluționarea cererilor, este necesară includerea terenurilor în inventarul domeniului privat al Comunei Pechea.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus-menționat, care se adoptă în unanimitate.

Se trece la pct. 9 - Proiect de hotărâre privind: aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția: „Consolidare, reabilitare, modernizare și dotare cămin cultural, str. Galați, nr. 252, sat Pechea, comuna Pechea, județul Galați”

Doamna contabil șef prezintă detaliile necesare cu privire la proiectul de hotărâre sus-menționat.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus-menționat, care se adoptă în unanimitate.

Se trece la pct. 10 - Proiect de hotărâre privind: predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Consolidare, reabilitare, modernizare și dotare cămin cultural, str. Galați, nr. 252, sat Pechea, comuna Pechea, județul Galați”

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus-menționat, care se adoptă în unanimitate.

Se trece la pct. 11 - Proiect de hotărâre privind: actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiție: „EXTINDERE ȘI MODERNIZARE - ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 4, ÎN COMUNA PECHEA, JUDEȚUL GALAȚI”

De asemenea, doamna contabil șef Mariana Marin oferă informațiile necesare cu privire la proiectul de hotărâre sus-menționat.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus-menționat, care se adoptă în unanimitate.

Se trece la punctul *Diverse*, de pe ordinea de zi.

Doamna contabil șef Marin Mariana dă citire *Raportului privind situația gestionării bunurilor aparținând U.A.T. Comuna Pechea, județul Galați pe anul 2022.*

Este prezentat în fața autorității deliberative *Raportul primarului comunei Pechea, județul Galați, privind starea economică, socială și de mediu al comunei Pechea în anul 2022.*

După citirea Raportului primarului comunei Pechea, județul Galați, privind starea economică, socială și de mediu al comunei Pechea în anul 2022, în care s-a menționat promptitudinea soluționării cererilor, domnul președinte de ședință Meca Marin face referire la o cerere depusă în interes personal, cu 10 zile în urmă, pentru care nu a primit încă răspuns, considerând acest lucru ca o lipsă de promptitudine.

Doamna consilier Pelin Adriana îi atrage atenția asupra faptului că raportul prezentat, privind activitatea primarului, se referă la anul 2022.

Asupra situației menționate de către domnul președinte Meca Marin, doamna secretar general amintește faptul că termenul legal de răspuns asupra adreselor comunicate este de 30 zile.

Referitor la capitolul *Protecția mediului* din Raportul primarului comunei Pechea, domnul președinte de ședință Meca Marin își exprimă nemulțumirea cu privire la aspectul zonei din preajma podului ce se află în centrul comunei.

Domnul Meca Marin exprimă ideea că, dotarea cu pubele a gospodăriilor va soluționa problema gunoiului.

De asemenea, consideră necesară informarea consilierilor locali asupra tuturor spețelor de interes local înaintate către instanțele judecătorești.

Domnul președinte de ședință Meca Marin dorește să dea citire cererii nr. 2815/23.03.2023, a domnului consilier Ionașcu Viorel, cerere depusă în cadrul ședinței de consiliu local din data de 27.02.2023, pentru care s-a decis a fi discutată în cadrul ședinței de astăzi, în cuprinsul căreia se face mențiunea că singura acțiune pentru anulare act a fost depusă numai împotriva dlui Meca Marin, pentru a i se anula acestuia contractele de concesiune.

Doamna secretar general intervine, întrebându-l pe domnul președinte de ședință Meca Marin dacă acesta are un interes personal cu privire la cererea ce urmează a fi discutată.

Domnul președinte de ședință Meca Marin afirmă că nu are niciun interes personal referitor la cererea ce urmează a fi supusă analizării de către membrii consiliului local.

Doamna secretar general îi comunică faptul că, potrivit art. 228 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali:

- (1) *Alesul local aflat în conflict de interese în condițiile prevăzute de cartea I titlul IV din Legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare, are obligația să se abțină de la emiterea sau participarea la emiterea ori adoptarea actului administrativ, de la încheierea sau participarea la încheierea actului juridic respectiv, care ar putea produce un folos material pentru sine”*
- (2) *În exercitarea funcției, consilierul local sau consilierul județean aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, respectiv a consiliului județean interesul personal pe care îl are la adoptarea*

hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesul-verbal al ședinței.

- (3) Ulterior anunțării interesului personal, consilierul local sau județean nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii consiliului cu privire la care acesta și-a anunțat interesul și nu are drept de vot la adoptarea acestei hotărâri.*
- (4) Actele administrative emise ori adoptate sau actele juridice încheiate cu încălcarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută în condițiile Legii nr. 176/2010, cu modificările și completările ulterioare.*
- (5) Fapta aleșilor locali de a încălca prevederile alin. (1) și legislația în materie privind conflictul de interese constituie abatere disciplinară și se sancționează cu diminuarea indemnizației cu 10% pe o perioadă de maximum 6 luni.”*

Domnul președinte de ședință Meca Marin continuă să dea citire cererii domnului consilier Ionașcu Viorel, prin care informează membrii consiliului local asupra faptului că el, Ionașcu Viorel, se opune chemării în judecată (deoarece nu vrea să fie cercetat penal pentru corupție și abuz în funcție) în dosarul nr. 13894/233/2022 care se află pe rolul Judecătoriei Galați, între UAT Comuna Pechea și Meca Marin, drept urmare, solicită membrilor consiliului local să voteze personal dacă sunt de acord sau nu cu judecata.

De asemenea, domnul președinte de ședință Meca Marin dă citire propriei cereri, înregistrată cu nr. 2887/27.03.2023, prin care solicită permisiunea de a prezenta în fața consiliului local, documente prin care să clarifice situația creată de către domnul Mâncilă Mihăiță, primarul comunei, în legătură cu acțiunea de anulare a unor contracte de concesiune care îi aparțin din aprilie 2011.

Doamna secretar general îi reamintește domnului președinte de ședință Meca Marin faptul că, are obligația de a se abține de la dezbaterea cererilor menționate anterior, cu toate acestea, domnul președinte de ședință Meca Marin continuă în a-și expune părerile personale cu privire la Hotărârea consiliului local nr. 12/23.03.2021 și la efectele produse asupra contractelor sale de concesiune încheiate cu UAT Pechea.

Domnul Meca Marin prezintă conținutul speței dintre UAT Comuna Pechea și Meca Marin, aflați în litigiu, pentru nerespectarea condițiilor legale din contractele de concesiune pe care Meca Marin le deține.

Doamna secretar general evidențiază faptul că membrii consiliului local cunosc conținutul Hotărârii de consiliu local și efectele pe care le generează, amintind faptul că mai există și un alt contract de concesiune pentru care s-au formulat acțiuni în instanță, toate acestea, constatate de către comisia propusă pentru analizarea obiectului de activitate din contractele de concesiune.

Domnul președinte Meca Marin contestă procesul-verbal întocmit de comisia din cadrul UAT Comuna Pechea propusă pentru evaluarea respectării obiectului contractelor de concesiune, motivând faptul că accesul pe terenul care face obiectul speței de mai sus, nu a fost posibil, porțile de acces pe acest teren fiind legate cu lacăt.

Domnul Meca Marin dă citire fragmentului din procesul-verbal al ședinței din 23.03.2021, în cadrul căreia s-a adoptat HCL nr. 12/23.03.2021.

Doamna consilier Neagu Tinca afirmă că, atât timp cât există un dosar pe rol, instanța va hotărî în consecință.

Domnul președinte de ședință Meca Marin dă citire Sentinței Civile nr. 608/2022, din Ședința publică din 27.01.2022.

Domnul consilier Manea Virgil răspunde afirmației domnului Meca Marin, spunând că nu membrii consiliului local l-au acționat în instanță, ci consiliul local a adoptat o hotărâre prin care primarul este împuternicit să soluționeze aspectele ce decurg din hotărârea adoptată.

Domnul președinte de ședință Meca Marin interpelează nominal pe domnii consilieri Manea Virgil, Mușat Cristian și Lupu Ion dacă l-ar da în judecată, aceștia răspunzând că ar proceda astfel doar în cazul unui conflict personal, direct.

Domnul consilier Manea Virgil și ceilalți consilieri locali participanți la discuție fac distincția dintre litigiul personal dintre Meca Marin și Mâncilă Mihăiță, litigiu distinct de cel dintre UAT Comuna Pechea și concesionarii care nu au respectat caietul de sarcini, printre care se numără și domnul consilier local Meca Marin.

Domnul președinte de ședință Meca Marin continuă să interpeleze personal și alți consilieri, Zamfir Sândica și Pelin Adriana, cu privire la faptul că l-au dat în judecată. I se răspunde domnului

Meca Marin faptul că speța aflată pe rol nu face obiectul unor chestiuni personale, ci HCL nr. 12/23.03.2021 a fost votată pentru analizarea mai multor contracte.

Domnul consilier Crișan Daniel părăsește sala de ședințe. Consilierii locali rămași îi explică domnului președinte de ședință Meca Marin faptul că nerespectarea clauzelor din contractul de concesiune a determinat acțiunea în instanță iar HCL nr. 12/23.03.2021 privind formularea de acțiuni la instanțele de judecată competente, având ca obiect constatarea nulității și rezilierea a 15 contracte de concesiune. Afirmației domnului președinte Meca Marin asupra faptului că situația care îl vizează personal în contractual de concesiune s-ar fi putut rezolva prin mediere la nivel local, membrii consiliului local prezenți la discuții afirmă că nu se pot substitui instanțelor de judecată.

Domnul președinte de ședință cere insistent doamnei secretar general consemnarea faptului că, consilierii prezenți la discuții au păreri împărțite referitor la cererea discutată, moment în care, consilierii prezenți intervin, afirmând că nu se poate impune doamnei secretar menționarea acestui lucru, atât timp cât afirmațiile domnului Meca Marin nu au fost susținute și nici nu au existat opinii împărțite, aceștia considerând că instanța este cea care hotărăște asupra legalității demersului.

În continuare, se dă citire următoarelor cereri:

Se dă citire **cererii nr. 1872/01.03.2023**, din partea **SC COCU SED CONSTRUCT SRL**, prin care solicită închirierea a 5 boxe din incinta Pieței Agroalimentare.

Se dă citire **cererii nr. 1870/01.03.2023**, din partea **SC VAELVI CONSTRUCT SRL**, prin care solicită închirierea a 5 boxe din incinta Pieței Agroalimentare.

Se dă citire **cererii nr. 1871/01.03.2023**, din partea **SC KRK PODUM CONSTRUCT SRL**, prin care solicită închirierea a 5 boxe din incinta Pieței Agroalimentare.

Se dă citire **cererii nr. 2149/09.03.2023**, din partea **FUILA AMALSOFF SRL**, prin care solicită închirierea unei boxe din incinta Pieței Agroalimentare.

Se dă citire **cererii nr. 1323/13.02.2023**, a **domnului Grosu Gigi**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Prunului, nr. 3, prin care solicită concesionarea terenului în suprafață de 1000 mp, situat în T80/1, P 653/1.

Se dă citire **cererii nr. 1774/28.02.2023**, a **doamnei Sălcianu Ioana**, domiciliată în com. Pechea, jud. Galați, str. Galați, bl. L7, sc. 1, prin care solicită concesionarea terenului în suprafață de 50 mp, aferentă blocului unde locuiește.

Se dă citire **cererii nr. 1987/06.03.2023**, a **domnului Ionescu Dumitru**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Covurlui, nr. 14, prin care solicită concesionarea terenului situat în T79, P 649/1.

Se dă citire **cererii nr. 1508/20.02.2023**, a **domnului Dobrea Tudorel**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Belșugului, nr. 13, prin care solicită cumpărarea suprafeței de teren situat în CV 114, P 3064 (str. Secerii).

Se dă citire **cererii nr. 15271/18.11.2022**, a **doamnei Mihai Ioana**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Murelor, nr. 8A, prin care solicită concesionarea terenului situat în CV 50, P 1275.

Se dă citire **cererii nr. 1893/02.03.2023**, a **domnului Cucu Marian**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Suhurlui, nr. 3, bl. D3, sc. 2, prin care solicită concesionarea suprafeței de teren de 40 mp, aferentă blocului în care locuiește.

Se dă citire **cererii nr. 1292/10.02.2023**, a **domnului Bîrlădeanu Marius-George**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Muncii, nr. 17, prin care solicită concesionarea terenului, având CF nr. 100552.

Se dă citire **cererii nr. 14731/04.11.2022**, a **doamnei Anghel Veriginica-Elena**, domiciliat în com. Cudalbi, jud. Galați, str. Eugenia Pană, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 1000 mp, situat în T134, P 1492, CF 100583.

Se dă citire **cererii nr. 14732/04.11.2022**, a **domnului Paraschiv Sălceanu**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Pelinului, nr. 2, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 1000 mp, situat în T134, P 1492, CF 100583.

Se dă citire **cererii nr. 1079/02.02.2023**, a **domnului Mușat Costel**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Ulmului, nr. 9, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 1000 mp, situat în T134, P 1492, CF 100545.

Se dă citire **cererii nr. 2746/23.03.2023, a domnului Stoian Cornel**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Cooperatorilor, nr. 21, prin care solicită concesionarea/închirierea terenului în suprafață de 14 ha, situat în T27, P 131 (Valea Gerului).

Se dă citire **cererii nr. 2755/23.03.2023, a domnului Profir Cătălin**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Carpați, nr. 12, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 1000 mp, situat în T80/1, P 653/1.

Se dă citire **cererii nr. 16256/08.12.2022, a doamnei Pelin Loredana**, domiciliată în com. Pechea, jud. Galați, str. Gloriei, nr. 17, prin care solicită cumpărarea lotului nr. 10 a terenului situat în T80/1, P 653/1.

Se dă citire **cererii nr. 16257/08.12.2022, a doamnei Pelin Loredana**, domiciliată în com. Pechea, jud. Galați, str. Gloriei, nr. 17, prin care solicită cumpărarea lotului nr. 2 a terenului situat în T80/1, P 653/1.

Se dă citire **cererii nr. 15298/18.11.2022, a domnului Aradei Florin**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Suhurlui, nr. 156, prin care solicită cumpărarea unu teren situat în T80/1, P 653/1.

Se dă citire **cererii nr. 2937/28.03.2023, a domnului Sterea Simion**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Galați, nr. 248, prin care solicită cumpărarea terenului situat în T80/1, P 653/1, lot 3.

Se dă citire **cererii nr. 2936/28.03.2023, a domnului Sterea Valentin**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, str. Galați, nr. 248, prin care solicită cumpărarea terenului situat în T80/1, P 653/1, lot 2.

Se dă citire **cererii nr. 13409/11.10.2022, a doamnei Mocanu Lenuța**, domiciliată în com. Pechea, jud. Galați, str. Crăiței, nr. 1, prin care solicită cumpărarea terenului situat în T80/1, P 653/1.

Se dă citire **cererii nr. 2706/22.03.2023, a doamnei Căuș Ionela**, domiciliată în com. Pechea, jud. Galați, str. Galați, nr. 250, bl. A17, sc. 1, prin care solicită cumpărarea suprafeței de 16,40 mp, aferentă blocului, conform contractului de concesiune nr. 5/1999 și a contractului de vânzare-cumpărare nr. 1176/22.07.2019

Se dă citire **cererii nr. 280/10.01.2023, a domnilor Iordache Dumitru și Drăguța**, domiciliați în com. Pechea, jud. Galați, str. Câmpului, nr. 36, prin care solicită cumpărarea suprafeței de 1.075 mp, situați în T80/1, P 653/1.

Se dă citire **cererii nr. 2218/15.03.2023, a domnului Voinea Carmen-Valentin**, domiciliat în com. Pechea, jud. Galați, prin care solicită transferul dreptului de închiriere asupra imobilului situat în comuna Pechea, str. Galați, nr. 195, bl. L 10, sc. 1, imobil pentru care s-a încheiat contractul de închiriere nr. 2561 și act adițional nr. 5402/07.02.2014.

Consiliul Local își dă acordul de principiu cu privire la cererile sus-menționate, cu respectarea prevederilor legale.

Domnul președinte de ședință consultă domnii consilieri dacă mai au probleme de ridicat, nemaifiind înscrieri la cuvânt, propune încheierea ședinței.

Doamna secretar invită domnii consilieri să semneze în registrul de prezență.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal, în două exemplare.

**Președinte de ședință,
Meca Marin**

**Secretar general,
Istrate Loredana**